

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

17 февраля 2015 года

г. Москва

Мировой судья судебного участка № 419 Хорошевского района г. Москвы Иванова О.А., при секретаре Пичугиной Е.Д., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-56/15 по ООО «ЖКХ-Север» к _____ взыскании задолженности по коммунальным платежам,

УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском к ответчику о взыскании задолженности по коммунальным платежам мотивируя тем, что ответчик является собственником жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, _____ шоссе, д. _____, корп. _____, кв. _____. Ответчик фактически пользуется коммунальными услугами, а истец исполняет свои обязательства по предоставлению данных услуг. За период сентябрь, ноябрь 2012 года, с января по декабрь 2013 года за ответчиком образовалась задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг в размере 48311,18 руб. В добровольном порядке ответчик задолженность не погасила. Просит суд взыскать с ответчика задолженность за коммунальные услуги в сумме 48311,18 руб., возврат госпошлины в сумме 1649,33 руб.

Представитель ООО «ЖКХ-Север» по доверенности _____ в судебное заседание не явилась, извещена надлежащим образом, причины неявки суду не известны, в связи с чем суд считает возможным рассмотреть дело в ее отсутствие.

Ответчик _____ в судебное заседание не явилась, о месте и времени слушания дела извещалась надлежащим образом, причины неявки суду неизвестны, в связи суд полагает возможным рассмотреть дело в ее отсутствие.

Исследовав материалы дела, мировой судья полагает исковые требования подлежащими удовлетворению.

В силу ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Мировым судьей установлено, что _____ является собственником жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, _____ шоссе, д. _____, к. _____, кв. _____ (л.д. 11-14).

Согласно расчету начислений по лицевому счету ответчик имеет задолженность перед ООО «ЖКХ-Север» по оплате коммунальных услуг и услуг по содержанию общего имущества за период сентябрь, ноябрь 2012 года, с января по декабрь 2013 года в размере 48311,18 руб. (л.д. 4, 7-10, 15-20).

Доказательств погашения задолженности суду не представлено.

При таких обстоятельствах мировой судья полагает исковые требования ООО «ЖКХ-Север» подлежащими удовлетворению.

Госпошлина в размере 1649,33 руб. подлежит взысканию с ответчиков в пользу истца на основании ст. 98 ГПК РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 153, 155 ЖК РФ, ст.ст. 194-198 ГПК РФ, мировой судья

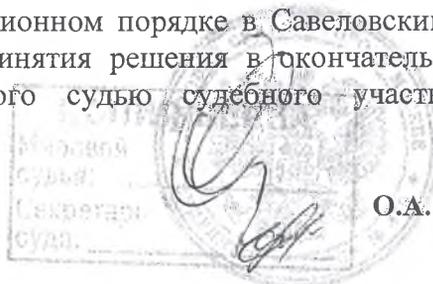
РЕШИЛ:

Исковые требования ООО «ЖКХ-Север» удовлетворить.

Взыскать с _____ в пользу ООО «ЖКХ-Север» задолженность по коммунальным платежам в размере 48311,18 руб., и госпошлину в сумме 1649,33 руб., всего взыскать 49960,51 руб.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Савеловский районный суд города Москвы в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме. Апелляционная жалоба подается через мирового судью судебного участка № 419 Хорошевского района города Москвы.

Мировой судья



О.А. Иванова