



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-304/20  
о назначении административного наказания

03 МАР 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-304/20 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖКХ-СЕВЕР»

**У С Т А Н О В И Л:**

11.02.2020 г Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по САО от 31.12.2019 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Хорошевское шоссе, д.74, к.3, Хорошевское шоссе, д.72, к.1, Хорошевское шоссе, д.72, к.3, Хорошевское шоссе, д.76, к.4, Хорошевское шоссе, д.76, к.5. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖКХ-СЕВЕР" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 09.04.2015 № 077 000273 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖКХ-СЕВЕР", в связи с несоблюдением требований п. 4.8.12 п. 4.7.1 п. 5.6.2 п. 3.2.11 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Хорошевское шоссе, д.72, к.1: Отсутствует уплотнительная прокладка входной двери подъезда 3. Разбито стекло окна лифтового холла 7 этажа подъезда 3. Разбит плафон осветительного прибора лифтового холла 3 этажа подъезда 3. Выполнена фотофиксация нарушений.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.72, к.3: Отсутствует освещение лестничной клетки 5 этажа подъезда 1. Выполнена фотофиксация нарушения.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.74, к.3: Частично отсутствует уплотнительная прокладка входной двери подъезда 1. Отсутствует плафон осветительного прибора на лестничной клетке 5 этажа. Выполнена фотофиксация нарушений.



- по адресу Хорошевское шоссе, д.76, к.4: Отсутствует плафоны на осветительных приборах на 4, 7 и 9 этажах в подъезде 1. Выполнена фотофиксация нарушения.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.76, к.5: Отсутствует самозакрывающее устройство (пружина) тамбурной двери подъезда 1. Выполнена фотофиксация нарушения.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖКХ-СЕВЕР" ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 16.07.2019 № С-1869/19. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 17.08.2019 г. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖКХ-СЕВЕР»

ИНН: 7713531060 Дата госрегистрации:07.07.2004

АДРЕС: 127434 Г МОСКВА УЛ КОСТЯКОВА 7/7(123007, г. Москва, Хорошевское ш., д. 66)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере: предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы

/ Ревин Н. А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*



Продолжение ПОСТАНОВЛЕНИЯ № С-304/20 о назначении административного наказания в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Север»

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000238368841**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 789 1 16 01072 01 0000 140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.