



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-157/20-ОЭС
о назначении административного наказания**

16 ИЮН 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Селиверстов Е. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-157/20-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ч. 5 ст. 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖКХ-СЕВЕР»

У С Т А Н О В И Л:

16.03.2020 Мосжилинспекцией, в соответствии с Положением о Государственной жилищной инспекции города Москвы (утв. постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП) проведен осмотр многоквартирных домов по адресам: г. Москва, Хорошевское ш., д. 56, 58, 60, 62, 64 корп. 1, корп. 2.

ООО «ЖКХ-СЕВЕР» на портале ГИС ЖКХ (требования постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», раздела 10 п. 1.12 приказа Минкомсвязи России № 74, Министра России № 114/пр от 29.02.2016) указало место размещения информации для собственников и пользователей помещений вышеуказанных многоквартирных адрес местонахождения управляющей организации: г. Москва, Хорошевское шоссе, д.66. В ходе осмотра установлено, что информация для собственников помещений вышеуказанных многоквартирных домов с предложениями о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирных домах, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий, на указанном ООО «ЖКХ-СЕВЕР» - г. Москва, Хорошевское шоссе, д.66, не размещена. Вышеуказанные предложения также отсутствуют на информационных стендах в местах общего пользования (в подъездах) и на входных группах МКД, а также на официальном сайте ООО «ЖКХ-СЕВЕР» - www.gkx-sever.ru.

ООО «ЖКХ-СЕВЕР» осуществляет функции по управлению данным многоквартирным домом на основании лицензии 09.04.2015 г. № 077 000273 и договоров управления.

Отношения по энергосбережению, повышению энергетической эффективности регулирует Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении). Целью данного Закона является создание правовых, экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии с ч. 7 ст.12 «Закона об энергосбережении» Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) обязано разрабатывать и доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.

В присутствии представителя по доверенности ООО «ЖКХ-СЕВЕР» Хитровой Ю.В. составлен протокол № С-157/20-ОЭС об административном правонарушении по части 5 статьи 9.16 КоАП РФ, поскольку выявлены признаки нарушения ООО «ЖКХ-СЕВЕР» требований части 7 ст. 12 «Закона об энергосбережении», выразившегося в неисполнении обязанности по разработке и доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

На момент составления протокола ООО «ЖКХ-СЕВЕР» не представлены доказательства:

- о наличии разработанных предложений для собственников помещений в многоквартирном доме, находящихся в управлении ООО «ЖКХ-СЕВЕР», о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в соответствии с установленными требованиями ч. 7 ст.12 «Закона об энергосбережении»;

- о доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.

Таким образом, ООО «ЖКХ-СЕВЕР», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г. Москва, Хорошевское ш., д. 56, 58, 60, 62, 64 корп. 1, корп. 2, совершило нарушение требований, установленных ч.7 ст. 12 «Закона об энергосбережении».

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)



На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖКХ-СЕВЕР»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7713531060** Дата госрегистрации: **07.07.2004**

АДРЕС: **127434 Г МОСКВА УЛ КОСТЯКОВА 7/7**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ч. 5 ст. 9.16 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-двадцати тысяч рублей

(штрафа в размере предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Селиверстов Е. В.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20,25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ___ » 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ___ » 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ___ » 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ___ » 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000241531162**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 789 1 16 01092 01 0000 140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.