

**Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 74, корпус 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
<i>Сведения о способе управления многоквартирным домом</i>			
1.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол № б/н от 07.11.2006
2.	Договор управления	-	Договор от 01.01.2010
<i>Общая характеристика многоквартирного дома</i>			
3.	Адрес многоквартирного дома	-	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.74, к.3
4.	Год постройки/ Год ввода дома в эксплуатацию	-	1964
5.	Серия, тип постройки здания	-	Инд.
6.	Тип дома	-	Многоквартирный
7.	Количество этажей:	-	5
8.	- наибольшее	Ед.	5
9.	- наименьшее	Ед.	1
10.	Количество подъездов	Ед.	4
11.	Количество лифтов	Ед.	0
12.	Количество помещений:	-	80 квартир
13.	- жилых	Ед.	80
14.	- нежилых	Ед.	0
15.	Общая площадь дома, в том числе	Кв.м.	5 283, 40
16.	- общая площадь жилых помещений	Кв.м.	3 432. 50
17.	- общая площадь нежилых помещений	Кв.м.	0
18.	- общая площадь помещений входящих в состав общего домового имущества	Кв.м.	1 850, 9
19.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	00028114
20.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	0
21.	Площадь парковки в границах земельного участка	Кв.м.	0
22.	Факт признания дома аварийным	-	Нет
23.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Нет
24.	Причина признания дома аварийным	-	Нет
25.	Класс энергетической эффективности	-	Не присвоен
26.	Дополнительная информация	-	Расположен рядом с проезжей частью

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, находящегося по адресу Хорошевское шоссе, дом 74, корпус 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
<i>Фундамент</i>			
1.	Тип фундамента	-	Ленточный
<i>Стены и перекрытия</i>			
2.	Типы перекрытий	-	Железобетонные
3.	Материал несущих стен		Каменные, кирпичные
<i>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</i>			
4.	Тип фасада	-	Силикатный кирпич
<i>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</i>			
5.	Тип крыши	-	Двускатная
6.	Тип кровли	-	Рулонная
<i>Подвалы</i>			
7.	Площадь подвала по полу	Кв.м.	919, 00
<i>Мусоропроводы</i>			
8.	Тип мусоропровода	-	-
9.	Количество мусоропроводов	Ед.	0
<i>Лифты (заполняется для каждого лифта)</i>			
10.	Номер подъезда	-	-
11.	Тип лифта	-	-
12.	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<i>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</i>			
13.	<i>Вид коммунального ресурса</i>	-	<u>ХВС</u>
14.	Наличие прибора учета	-	Имеется
15.	Тип прибора учета	-	M120-40
16.	Единица измерения	-	Куб.м.
17.	Дата ввода в эксплуатацию	-	12.10.2015
18.	Дата поверки /замены прибора учета	-	12.10.2021
19.	<i>Вид коммунального ресурса</i>	-	<u>ГВС</u>
20.	Наличие прибора учета	-	Имеется
21.	Тип прибора учета	-	КМ-5-2
22.	Единица измерения	-	Куб.м.
23.	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2018
24.	Дата поверки /замены прибора учета	-	01.11.2020
25.	<i>Вид коммунального ресурса</i>	-	<u>Теплоснабжение</u>
26.	Наличие прибора учета	-	Имеется
27.	Тип прибора учета	-	КМ-5
28.	Единица измерения	-	Гкал
29.	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.02.2018
30.	Дата поверки /замены прибора учета	-	01.11.2020

31.	<i>Вид коммунального ресурса</i>	-	<u>Электроснабжение</u>
32.	Наличие прибора учета	-	Имеется
33.	Тип прибора учета	-	ПСЧ-4А.05.2
34.	Единица измерения	-	кВт/ч
35.	Дата ввода в эксплуатацию	-	06.06.2017
36.	Дата поверки /замены прибора учета	-	06.06.2027
<i>Система электроснабжения</i>			
37.	Тип системы электроснабжения	-	Централизованное
38.	Количество вводов в многоквартирный дом	Ед.	2
<i>Система теплоснабжения</i>			
39.	Тип системы теплоснабжения	-	Централизованное
<i>Система горячего водоснабжения</i>			
40.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Централизованная открытая
<i>Система холодного водоснабжения</i>			
41.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Централизованная
<i>Система водоотведения</i>			
42.	Тип системы водоотведения	-	Централизованное
43.	Объем выгребных ям	Куб.м.	Отсутствует
<i>Система газоснабжения</i>			
44.	Тип системы газоснабжения	-	Централизованное
<i>Система вентиляции</i>			
45.	Тип системы вентиляции	-	Естественного побуждения
<i>Система пожаротушения</i>			
46.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарные гидранты
<i>Система водостоков</i>			
47.	Тип системы водостоков	-	Наружный
<i>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</i>			
48.	Вид оборудования	-	Отсутствует