

**Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 74, корпус 3**

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|---|--|----------------|---|
| <i>Сведения о способе управления многоквартирным домом</i> | | | |
| 1. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | - | Протокол № б/н от 07.11.2006 |
| 2. | Договор управления | - | Договор от 01.01.2010 |
| <i>Общая характеристика многоквартирного дома</i> | | | |
| 3. | Адрес многоквартирного дома | - | 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.74, к.3 |
| 4. | Год постройки/ Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1964 |
| 5. | Серия, тип постройки здания | - | Инд. |
| 6. | Тип дома | - | Многоквартирный |
| 7. | Количество этажей: | - | 5 |
| 8. | - наибольшее | Ед. | 5 |
| 9. | - наименьшее | Ед. | 1 |
| 10. | Количество подъездов | Ед. | 4 |
| 11. | Количество лифтов | Ед. | 0 |
| 12. | Количество помещений: | - | 80 квартир |
| 13. | - жилых | Ед. | 80 |
| 14. | - нежилых | Ед. | 0 |
| 15. | Общая площадь дома, в том числе | Кв.м. | 5 283, 40 |
| 16. | - общая площадь жилых помещений | Кв.м. | 3 432. 50 |
| 17. | - общая площадь нежилых помещений | Кв.м. | 0 |
| 18. | - общая площадь помещений входящих в состав общего домового имущества | Кв.м. | 1 850, 9 |
| 19. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 00028114 |
| 20. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | Кв.м. | 0 |
| 21. | Площадь парковки в границах земельного участка | Кв.м. | 0 |
| 22. | Факт признания дома аварийным | - | Нет |
| 23. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Нет |
| 24. | Причина признания дома аварийным | - | Нет |
| 25. | Класс энергетической эффективности | - | Не присвоен |
| 26. | Дополнительная информация | - | Расположен рядом с проезжей частью |

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, находящегося по адресу Хорошевское шоссе, дом 74, корпус 3

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|---|------------------------------------|----------------|-----------------------|
| <i>Фундамент</i> | | | |
| 1. | Тип фундамента | - | Ленточный |
| <i>Стены и перекрытия</i> | | | |
| 2. | Типы перекрытий | - | Железобетонные |
| 3. | Материал несущих стен | | Каменные, кирпичные |
| <i>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</i> | | | |
| 4. | Тип фасада | - | Силикатный кирпич |
| <i>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</i> | | | |
| 5. | Тип крыши | - | Двускатная |
| 6. | Тип кровли | - | Рулонная |
| <i>Подвалы</i> | | | |
| 7. | Площадь подвала по полу | Кв.м. | 919, 00 |
| <i>Мусоропроводы</i> | | | |
| 8. | Тип мусоропровода | - | - |
| 9. | Количество мусоропроводов | Ед. | 0 |
| <i>Лифты (заполняется для каждого лифта)</i> | | | |
| 10. | Номер подъезда | - | - |
| 11. | Тип лифта | - | - |
| 12. | Год ввода в эксплуатацию | - | - |
| <i>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</i> | | | |
| 13. | <i>Вид коммунального ресурса</i> | - | <u>ХВС</u> |
| 14. | Наличие прибора учета | - | Имеется |
| 15. | Тип прибора учета | - | М120-40 |
| 16. | Единица измерения | - | Куб.м. |
| 17. | Дата ввода в эксплуатацию | - | 2018 год |
| 18. | Дата поверки /замены прибора учета | - | 2024 год |
| 19. | <i>Вид коммунального ресурса</i> | - | <u>ГВС</u> |
| 20. | Наличие прибора учета | - | Имеется |
| 21. | Тип прибора учета | - | КМ-5-2 |
| 22. | Единица измерения | - | Куб.м. |
| 23. | Дата ввода в эксплуатацию | - | 2018 год |
| 24. | Дата поверки /замены прибора учета | - | 2020 год |
| 25. | <i>Вид коммунального ресурса</i> | - | <u>Теплоснабжение</u> |
| 26. | Наличие прибора учета | - | Имеется |
| 27. | Тип прибора учета | - | КМ-5 |
| 28. | Единица измерения | - | Гкал |
| 29. | Дата ввода в эксплуатацию | - | 2018 год |
| 30. | Дата поверки /замены прибора учета | - | 2020 год |

| | | | |
|--|---|--------|---------------------------|
| 31. | <i>Вид коммунального ресурса</i> | - | <u>Электроснабжение</u> |
| 32. | Наличие прибора учета | - | Имеется |
| 33. | Тип прибора учета | - | ПСЧ-4А.05.2 |
| 34. | Единица измерения | - | кВт/ч |
| 35. | Дата ввода в эксплуатацию | - | 2017 год |
| 36. | Дата поверки /замены прибора учета | - | 2027 год |
| Система электроснабжения | | | |
| 37. | Тип системы электроснабжения | - | Централизованное |
| 38. | Количество вводов в многоквартирный дом | Ед. | 2 |
| Система теплоснабжения | | | |
| 39. | Тип системы теплоснабжения | - | Централизованное |
| Система горячего водоснабжения | | | |
| 40. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Централизованная открытая |
| Система холодного водоснабжения | | | |
| 41. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Централизованная |
| Система водоотведения | | | |
| 42. | Тип системы водоотведения | - | Централизованное |
| 43. | Объем выгребных ям | Куб.м. | Отсутствует |
| Система газоснабжения | | | |
| 44. | Тип системы газоснабжения | - | Централизованное |
| Система вентиляции | | | |
| 45. | Тип системы вентиляции | - | Естественного побуждения |
| Система пожаротушения | | | |
| 46. | Тип системы пожаротушения | - | Пожарные гидранты |
| Система водостоков | | | |
| 47. | Тип системы водостоков | - | Наружный |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
| 48. | Вид оборудования | - | Отсутствует |