

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-259/15-95**  
о назначении административного наказания

**«11» июня 2015 г.**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-259/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО « ЖКХ-Север »

**У С Т А Н О В И Л:**

ООО «ЖКХ-Север», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Хорошевское шоссе, д.52, к.2, Хорошевское шоссе, д.56, Хорошевское шоссе, д.60, Хорошевское шоссе, д.62 совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.1.15 п. 4.1.11 п. 4.6.1.26 п. 3.3.4 п. 5.8.3 п. 2.7.8 п. 4.10.4.1 п. 2.1.2 п. 1.5.1 п. 5.6.2 п. 3.2.18 п. 4.6.1.25 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170)

а именно:

- по адресу Хорошевское шоссе, д.52, к.2:

Подвал жилого дома (секц. 1) захламлена строительным материалом (краска, рабочий инвентарь)

В подвале дома не загерметизировано место ввода питающего электрокабеля.

Аварийный участок (1 м.п.) водосточка на чердаке.

Чердачное помещение дома захламлено бытовым мусором.

В подвале дома на трубопроводе канализации отсутствуют крышки ревизии (6 шт.)

В подвале дома следы засора канализации (под.3, S=9м2)

В помещении ВРУ повышенный шум от работы электрооборудования АВР питания дома.

На чердаке отсутствует крышка протяжного шкафа групповых линий электрооборудования.

В ВРУ однолинейная расчетная схема не соответствует собранной фактически.

В ВРУ отсутствует рукоятка переключения перекидного рубильника.

На чердаке оборудование ДУиППА частично разукomплектовано, отсутствует защитные кожухи.

На чердаке разукomплектован пожарный шкаф (отсутствует кран и пожарный рукав)

- по адресу Хорошевское шоссе, д.56:

В подвале дома не загерметизирован ввод инженерных коммуникаций - кабельный ввод, месте прохождения через фундамент.

Захламленность чердачного помещения бытовым мусором.

В подвале дома на распределительных линиях отсутствуют защитные кожухи на контактных соединениях.

В ВРУ входная дверь не оббита металлом.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.60:

В подвале дома не загерметизирован ввод инженерных коммуникаций - ввод питающего кабеля, проходящего через фундамент дома.

На чердаке отсутствуют защитные решетки венткоробов.

Захламленность чердачного помещения бытовым мусором.

На чердаке течь спускника на трубопроводе ЦО.

В подвале дома на канализационных стояках отсутствуют крышки ревизий (6 шт.).

В ВРУ установлен автомат защиты стороннего потребителя в нарушении однолинейной расчетной схемы.

В ВРУ на вводе кабельных линиях отсутствуют помехогасящие конденсаторы.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.62:

В подвале дома отсутствует герметизация инженерных коммуникаций - кабельные линии, в местах прохождения через фундамент дома.

Захламленность чердака бытовым мусором.

В подвале дома на канализационных стояках отсутствуют крышки ревизий (4 шт.)

На чердаке разуконплектовано оборудование ДУиППА, отсутствуют защитные кожухи двигателей.

В ВРУ на перекидных рубильниках отсутствуют рукоятки переключения.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО «ЖКХ-Север»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7713531060** Дата госрегистрации:**07.07.2004**

АДРЕС: **127434, г. Москва, Костякова ул., д. 7/7(127434, г. Москва, Костякова ул., д. 7, к. 7)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель **начальника** Государственной жилищной инспекции города **Москвы**

/ **Ревин Н. А.** /



(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

---

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810800000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.