

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-257/15-95
о назначении административного наказания

« _____ » 11 ИЮН 2015 20__ г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-257/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО «ЖКХ-Север»

У С Т А Н О В И Л:

17.04.2015г. ведущим специалистом Мосжилинспекции Хоботовой В.М., в ходе выездной плановой проверки многоквартирных домов (МКД), установлено: ООО «ЖКХ-Север», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Хорошевское шоссе, д.46, Хорошевское шоссе, д.64, к.1, Хорошевское шоссе, д.50, к.2, Хорошевское шоссе, д.50, к.3 совершило нарушение требований п. 4.6.1.25 п. 3.3.4 п. 5.8.3 п. 5.6.2 п. 2.1.2 п. 4.1.11 п. 3.2.18 п. 3.2.3 п. 5.3.11 п. 4.10.4.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003 (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года №170), а именно - по адресу Хорошевское шоссе, д.46: На чердаке отсутствует защитная решетка венткороба. Захламление чердачного помещения бытовым мусором. В подвальном помещении отсутствуют крышки ревизий на канализационных стояках (3шт). В подвальном помещении оголенные контакты распределительных линий (подъезд№1). В ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.50, к.2: В подвале дома не загерметизировано место ввода питающего электрокабеля. Захламление чердачного помещения бытовым мусором. Отсутствует уплотнительная прокладка на двери входа в подъезд №1. Отсутствует теплоизоляция на трубопроводе ГВС в подвале (3 м.п.) Наличие оголенных проводов в подвале. В помещении ВРУ повышенный шум от работы электрооборудования АВР питания дома. Частично отсутствует маркировка аппаратов защиты в ВРУ. Отсутствуют рассеиватели в подъезде №1 (холл 1, 17 этаж, лестничная клетка 9, 14, 15, 16 этаж). На чердаке неустановленный протяжной шкаф групповых линий электрооборудования.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.50, к.3: В подвале дома не загерметизировано место ввода питающего кабеля. В ВРУ отсутствует аварийный запас плавких вставок. В подвале дома на распределительных линиях отсутствуют защитные кожухи на контактных соединениях (3 шт). Отсутствует рассеиватель на чердаке (1 шт). Частично отсутствуют рассеиватели в подъезде №2 (холл 1,16 этаж, лестничная клетка 14, 16 этаж, тамбур входа в подъезд). Частично отсутствует освещение на чердаке (1 шт). На чердаке неустановленный протяжной шкаф групповых линий электрооборудования, отсутствует крышка и маркировка.

- по адресу Хорошевское шоссе, д.64, к.1: В подвале дома отсутствует герметизация инженерных коммуникаций - кабельные линии, в местах прохождения через фундамент дома. Наличие оголенных проводов в подвале. В ВРУ входная дверь не оббита металлом. Частично отсутствует освещение в подвале (1 шт). В ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты. В подвале отсутствует маркировка протяжных шкафов групповых линий электрооборудования (3шт).

Отсутствует рассеиватель на лестничной клетке 16-го этажа (подъезд№2)

Выявленные нарушения снижают эксплуатационные характеристики многоквартирного дома. Согласно ч.3 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО «ЖКХ-Север»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7713531060** Дата госрегистрации: **07.07.2004**

АДРЕС: **127434, г. Москва, Костякова ул., д. 7/7(127434, г. Москва, Костякова ул., д. 7, к. 7)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере **пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города **Москвы**

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена): **по почте с уведомлением**

1. Нарушителю: **№ 129090870 44523**

«12» 08 2015г. / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу **«25» 08 2015г.**

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«26» 10 2015г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: **«24»**

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.